

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	地名地图管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	100,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	100,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			确保地名信息完整、准确和有效，方便查阅利用		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	地名数据采集、补录人均成本1.5万/人		=3.00(万元)
			地名条目多媒体信息处理人均成本1.5万/人		=3.00(万元)
			地名数据处理、融合入库人均成本2万/人		=2.00(万元)
			地名数据处理、融合入库人均成本2万/人		=2.00(万元)
	产出指标	数量指标	地名数据库更新完成率		=100.00(%)
		质量指标	数据库正常运转率		=100.00(%)
		时效指标	更新完成及时率		及时
	效益指标	社会效益指标	数据覆盖面		=100.00(%)
		可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	使用人员满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	东西部协作和对口支援	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	170,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	0.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	170,000.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			围绕“一张蓝图”，发挥规划引领作用，服务松江发展，聚焦“四个区”定位，学习借鉴相关项目在规划设计引领、规划、土地政策、项目实施推进中的先进经验和做法，助力新城高品质建设。同时为进一步深化东西部协作和对口支援工作，推动沪藏协作帮扶向纵深开展。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	赴北京学习考察成本	≤3.00(万元)	
			赴珠海学习考察成本	≤3.00(万元)	
			赴成都学习考察成本	≤3.00(万元)	
			赴西藏进行东西部协作对口支援	≤8.00(万元)	
	产出指标	数量指标	考察场次	≤4.00(次)	
		质量指标	考察学习先进经验和做法	良好	
	效益指标	社会效益指标	考察学习后是否转化为工作经验	是	
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度	≥95.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	设备运行与维护	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	150,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	150,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			确保办公设备正常运行、故障及时维修，保障日常业务正常开展。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	年度维护费		≤15.00(万元)
	产出指标	数量指标	设备正常使用率		=100.00(%)
		质量指标	设备一次性验收合格率		=100(%)
		时效指标	设备上门维修及时率		=100.00(%)
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	宣传与推广	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	335,400.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	335,400.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			按照市、区两级新城建设工作要求，从我区实际宣传工作需要出发，营造新城发力工作氛围，做到宣传到位、助力新城建设。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	宣传总成本	≤33.54(万元)	
	产出指标	数量指标	宣传计划完成率	=100.00(%)	
		质量指标	宣传活动与宣传主题匹配率	=100.00(%)	
		时效指标	宣传活动开展及时率	及时	
	效益指标	社会效益指标	土地相关法律知识普及度	≥95.00(%)	
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
满意度指标	服务对象满意度指标	参与民众满意度	≥95.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	法律咨询与服务	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	794,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	794,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			通过常年法律顾问费，为行政行为提供法律支撑，以便应对后续行政诉讼，确保是我单位日常行政工作顺利开展。通过专职律师应对各类行政诉讼，以法律专业角度促使每宗行政诉讼案件得到妥善解决。确保我单位日常行政工作能顺利开展。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	法律服务项目运行总成本	≤79.40(万)	
	产出指标	数量指标	聘请法律顾问数量	=1.00(人)	
		质量指标	工作计划完成率	=100.00(%)	
		时效指标	诉讼案件处理及时率	及时	
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度	≥95.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	档案管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局(本级)		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	25,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	25,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			1、对档案进行消毒；2、配备必要档案室办公用品；3、完成规划资源综合验收资料的规范化、标准化、信息化档案编制工作		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	档案室管理成本	≤2.00(万元)	
			电子档案编制成本	≤0.50(万元)	
	产出指标	数量指标	项目计划完成率	=100.00(%)	
		质量指标	项目验收合格率	=100.00(%)	
		时效指标	档案整理及时性	及时	
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥95.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	执法检查专项	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	185,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	185,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			促进全区规划资源行政管理工作有效开展，采取“长牙齿”的硬措施，坚决守住耕地生态保护和粮食生产安全的底线，切实履行自然资源监管职责。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	数据GIS技术服务11.5万、土地卫片和专项整治支出7万		≤18.50(万元)
	产出指标	数量指标	项目计划完成率		=100.00(%)
		质量指标	项目验收合格率		=100.00(%)
		时效指标	项目完成及时性		及时
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	网络信息系统运行与维护	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	45,125.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	45,125.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			根据我局实际工作需求，对我局机房、网络、电话、综合布线、强弱系统、机房环境控制系统、服务器、机房设备等进行统一维护管理，保证设备正常使用，日常业务工作正常开展。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	维护成本		≤4.51(万元)
	产出指标	数量指标	设备正常使用率		=100.00(%)
		质量指标	验收合格率		=100.00(%)
		时效指标	设备上门维修及时率		=100.00(%)
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	土地出让业务支出	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	4,380,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	4,380,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			每年依法足额缴纳土地出让合同印花税。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	印花税总成本		≤438.00(万元)
	产出指标	数量指标	缴纳季度		=4.00(万元)
		质量指标	政策合规率		=100.00(%)
		时效指标	缴纳税费及时性		及时
	效益指标	社会效益指标	提升政府公共服务能力		提高
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	课题与规划	项目性质	其他一次性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	10,811,500.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	10,001,500.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	810,000.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			该项目主要包含总体规划、专项规划、新城规划、城市设计、乡村地区规划、耕地和永农规划等，提升我区区域规划，统筹近远期需求并予以深化落实，同时协调好重点地区的控制性详细规划编制工作和重大项目专项规划，保障近期重点地区和重大项目建设需求。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	课题与规划总成本		≤1275.73(万元)
	产出指标	数量指标	项目计划完成率		=100.00(%)
		质量指标	项目验收合格率		=100.00(%)
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度		≥95.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	土地巡查与评估	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局（本级）		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	10,170,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	9,730,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	440,000.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			该项目主要包含规土巡查租赁设备、违法案件测绘费、土地评估、国土资源利用计划联动、耕地和永久基本农田、土地集约利用、地籍管理、矿产资源管理费用、新城地下空间规划建设数字化管理等，以加强土地资源空间的保护和优化。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	土地巡查与评估项目总成本	≤1017.00(万元)	
	产出指标	数量指标	项目计划完成率	=100.00(%)	
		质量指标	项目验收合格率	=100.00(%)	
	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度	≥95.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	档案管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划自然资源事务管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	1,239,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	75,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	1,164,000.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			通过整理合同档案并完成电子化制作，将档案规范化、标准化、信息化，以达到档案长期保存的必要条件，提升档案查阅的服务效率，保障工作的开展。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	产出指标	数量指标	档案归档计划完成率	=100.00(%)	
		质量指标	档案整理编制验收通过率	=100.00(%)	
		时效指标	档案整理编制及时率	=100.00(%)	
	效益指标	社会效益指标	办公效率	提升	
		生态效益指标	生态平衡度	=100.00(%)	
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度	≥95.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	编外人员工作经费	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划自然资源事务管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	801,941.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	801,941.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			1、编外人员认真负责，能够完成领导和本单位安排的 本职日常工作； 2、编外人员爱岗敬业、恪尽职守，能应对突发紧急任 务； 3、本单位公共服务效率得到提高、公共服务质量得到 保证。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	非编人员人均餐费	=4800.00(元/人)	
			非编人员人均人工成本	=154688.20(元/人)	
			非编人员体检费	=900.00(元/人)	
	产出指标	数量指标	非编人员数量	=5.00(人)	
		质量指标	工作质量合格率	=100.00(%)	
		时效指标	工资福利发放及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	公共服务质量提高度	提高	
满意度指标	服务对象满意度 指标	群众满意度	≥90.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	执法监督检查	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划自然资源事务管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	350,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	0.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	350,000.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			完成2026年规划资源各类专项涉嫌的违法用地航拍巡查工作		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	产出指标	数量指标	无人机布点数量		=4.00(个)
		质量指标	各类专项涉嫌的违法用地航拍质量		=100.00(%)
		时效指标	各类专项涉嫌的违法用地航拍完成及时率		=100.00(%)
	效益指标	社会效益指标	通过无人机航拍提高履职效率		=100.00(%)
		可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全
满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度		≥95.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	土地巡查与评估	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划自然资源事务管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	300,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	0.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	300,000.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			<p>根据《国土空间用途管制数据规范（试行）》及本市相关管理规定，建立动态数据管理机制，对各类国土空间管制数据提供全流程数据支持。这涉及专项数据的快速提取、标准化梳理、质量检查，并最终完成规范化整理工作，确保专项数据与国土空间基础数据库的完整集成与统一管理，全面提升土地数据资源的时效性与系统性。</p>		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	国土空间用途管制管理成果梳理（2026年）	≤95.00(%)	
	产出指标	数量指标	国土空间用途管制管理成果梳理形成数据库	≥90.00(%)	
		质量指标	国土空间用途管制管理成果梳理（2026年）通过市局审核入库	≥90.00(%)	
		时效指标	项目报批时效性	按时完成	
	效益指标	经济效益指标	资金使用合规性	合规	
		社会效益指标	及时报批	≥90.00(%)	
		生态效益指标	生态指标平衡度	≥90.00(%)	
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
	满意度指标	服务对象满意度指标	参与人员满意度	≥90.00(%)	

上海市松江区建设用地和土地整理事务中心 2026 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表					
(2026 年度)					
项目名称	编外人员工作经费	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区建设用地和土地整理事务中心	
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:	609,725.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款	609,725.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			1、编外人员认真负责, 能够完成领导和本单位安排的本职日常工作; 2、编外人员爱岗敬业、恪尽职守, 能应对突发紧急任务; 3、本单位公共服务效率得到提高、公共服务质量得到保证。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本 指标	非编人员人均餐费	=4800.00(元/人)	
			非编人员人均人工成本	=146725.00(元/人)	
			非编人员体检费	=900.00(元/人)	
	产出指标	数量指标 质量指标 时效指标	非编人员数量	=4.00(人)	
			工作质量合格率	=100.00(%)	
			工资福利发放及时性	及时	
	效益指标	社会效益 指标	公共服务质量提高度	提高	
满意度 指标	服务对象 满意度指 标	群众满意度	≥90.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	编外人员工作经费	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区土地储备中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	155,985.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	155,985.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			1、编外人员认真负责，能够完成领导和本单位安排的 本职日常工作； 2、编外人员爱岗敬业、恪尽职守，能应对突发紧急任 务； 3、本单位公共服务效率得到提高、公共服务质量得到 保证。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	非编人员人均人工成本	155985元/人	
	产出指标	数量指标	非编人员数量	=1.00(个)	
		质量指标	工作质量合格	合格	
	效益指标	社会效益指标	公共服务质量提高	提高	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	土地出让业务支出	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区土地储备中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	9,690,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	9,690,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	

项目 绩效 目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			<p>1、根据市局土地储备计划编制工作要求，制作历年土地储备计划地块现状调查表、年度土地储备计划总量上报表、列入年度土地储备计划地块基本情况表、列入三年土地储备滚动计划地块基本情况表、列入年度储备土地供应计划表、以及三年土地储备规划文本和图集。2、破解建设用地减量化实施及耕地复垦实施中存在问题不清、空间不明、实施难的矛盾，通过全域土地综合要素统筹，设定分时段（五年计划）的减量化及耕地复垦的目标，明确减量化及地复垦空间布局，保障项目有序实施。3、外业地类变更调查和勘测地块面积，制作《土地整理复垦地类调查技术报告书》和《项目区实施前后土地利用流向表》。形成的新增耕地图形进行属性标注。4、通过有资质的第三方开展土地资源宣传片制作、日常宣传推介、房地产市场行情分析、供应地块分析研究、上海每批次土拍监测分析等咨询研究工作，为土地出让做充分的准备。5、通过有资质的第三方开展土地收购储备及土地使用权招拍挂出让地价的评估，并出具《估价报告》，通过估价数据进行土地收购储备和土地使用权招拍挂出让。6、为全面评估全区低效用地盘活成效，强化盘活成效跟踪监测，对近三年低效产业用地处置成果开展跟踪评价，评估规划引导、产业支撑、土地供储协调性，并结合构建“2+4”现代化产业体系，通过空间策略盘活研究，强化产业要素保障，优化盘活引导策略。7、完成存量及年内减量化及一般复垦项目的数据处理、图形处理、整理入库及产生的补充耕地数据分析、系统入库，并形成可呈现的成果并编写报告。8、制作《土地净地调查内外业工作手簿》和《财务调查报告书》。9、完成2026年度土地储备资金支付的追踪审计及相关合同审核，完成相关签订合同的法律审核并根据需求对涉及法律纠纷的项目提起诉讼。10、通过全面排摸本市产业用地空间，开展产业用地综合绩效评估，建立低效产业用地清单，最终形成“一张底图、一张体检表、一个处置方案、一套标准”等工作成果。11、按照《关于进一步深化改革本市土地储备机制的实施方案》的要求，以专项规划明确全区土地储备工作的五年发展格局、三年区域框架，明确全区五年土地储备的目标、规模、结构、布局，形成三年储备项目“预备池”12、全区土方消纳潜力排摸，摸清“家底”制作《松江区全量消纳空间潜力地块摸排总表》；首轮消纳空间评估与勘查，制作《松江区土方消纳空间分布图（2026）》《松江区土方消纳空间信息表（2026）》</p>		

绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值
	产出指标	数量指标	项目计划完成率	≥90.00(百分比)
		质量指标	项目验收合格率	=100.00(百分比)
	效益指标	社会效益指标	市民满意率	满意
		生态效益指标	环保影响	无影响
		可持续影响指标	可持续率	=100.00(百分比)

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	编外人员工作经费	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局	实施单位	上海市松江区规划和自然资源局工业区所		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	312,485.52	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	312,485.52	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			1、编外人员认真负责，能够完成领导和本单位安排的 本职日常工作； 2、编外人员爱岗敬业、恪尽职守，能应对突发紧急任 务； 3、本单位公共服务效率得到提高、公共服务质量得到 保证。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	非编人员人均人工成本	=150542.76(元)	
			非编人员餐贴	=4800.00(元)	
			非编人员体检费	=900.00(元)	
	产出指标	数量指标	非编人员数量	=2.00(人)	
		质量指标	工作质量合格	合格	
		时效指标	工资福利发放及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	公共服务质量提高	提高	
满意度指标	服务对象满意度 指标	群众满意度	≥90.00(%)		

上海市松江区自然资源确权登记事务中心 2026 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	档案整理、寄存及数字化扫描		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		1,720,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		1,720,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				尽可能完成本年度产权证档案整理, 并在产权证档案整理目标完成的前提下进行数字化扫描, 同时对产权证档案及相关资料进行寄存。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本 指标	档案整理单价		≤6.00(元/卷)	
			数字化扫描单价		≤0.20(元/页)	
			档案系统服务费单价		≤4.50(万元/年)	
	产出指标	数量指标	资料整理完成率		=100.00(%)	
		质量指标	资料整理验收合格率		≥98.00(%)	
		时效指标	项目完成及时性		及时	
	效益指标	社会效益 指标	档案管理情况		良好	
		可持续影 响指标	档案长久考察利用价值		重要房产信息资源	
	满意度指 标	服务对象 满意度指 标	工作人员满意度		≥95.00(%)	
			客户满意度		≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	电子档案制作费 (经常性)	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类	
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:	192,170.00		
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款	192,170.00		
			上年结转资金	0.00		
	其他资金		其他资金	0.00		
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标			
			对现有馆藏档案进行全部数字化; 方便查询复印, 提高馆藏档案的利用率; 提高工作效率争取由现在 3 个工作日完成查询, 缩短为 1 个工作日完成查询, 特殊情况下当日完成查询; 提升查询窗口满意度, 工作效率提升。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值		
绩效 指标	成本指标	经济成本 指标	文书、基建等案卷类档案整理	≤62.00(元/卷)		
			全文扫描(文件)	≤0.36(元/页)		
			案卷消毒	≤2.30(元/卷)		
			档案接收(包括清点、核对、入库)	≤2.00(元/卷)		
			全文扫描(图纸)	≤4.80(元/页)		
	产出指标	数量指标		项目数量	≥1000.00(个)	
				项目文件图纸张数	≥80000.00(张)	
		质量指标		行业标准	符合	
				档案人员持证上岗率	≥90.00(%)	
	效益指标	社会效益 指标		档案数字化率	提高	
		可持续影 响指标		对原始档案的保护	完全	
	满意度指 标	服务对象 满意度指 标		查询满意度	≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	编外人员工作经费	项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类	
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:	16,706,104.00		
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款	16,706,104.00		
			上年结转资金	0.00		
	其他资金		其他资金	0.00		
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标			
			1、编外人员认真负责,能够完成领导和本单位安排的本职日常工作;2、编外人员爱岗敬业、恪尽职守,能应对突发紧急任务;3、本单位行政效率得到提高、行政服务质量得到保证。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值		
绩效 指标	成本指标	经济成本 指标	非编人员人均餐费	≤4800.00(元/人)		
			非编人员人均体检费	≤900.00(元/人)		
	产出指标	数量指标	非编人员数量	≤108.00(人)		
			质量指标	工作质量合格	合格	
			时效指标	工作完成及时性	及时	
	效益指标	社会效益 指标	公共服务质量提高	提高		
	满意度指 标	服务对象 满意度指 标	群众满意度	≥90.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	窗口统一规范建设		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		300,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		300,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				改善政府窗口形象, 提升窗口服务质量, 加强各部门之间的凝聚力和协调能力, 使客户在中心各大厅办理能享受到相对统一的服务, 提升办证体验, 为我区持续优化营商环境及文明单位、文明城区的创建发挥积极作用。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	采购计划完成率		≥90.00(%)	
		质量指标	采购验收通过率		=100.00(%)	
		时效指标	项目完成及时率		及时	
	效益指标	经济效益指标	登记业务有序推进		推进良好	
		社会效益指标	提升窗口政府形象		良好	
	满意度指标	服务对象满意度指标	客户满意度		≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	服装统一规范化		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		280,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		280,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				根据市中心统一布置任务, 做好工作人员服装配置工作, 提升对外服务形象, 推进我区不动产登记中心工作有序开展, 及文明创建。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	每套单价		≤1660.00(元)	
	产出指标	数量指标	采购计划完成率		≥90.00(%)	
		质量指标	采购验收通过率		=100.00(%)	
		时效指标	项目完成及时率		及时	
	效益指标	经济效益指标	登记业务有序推进		推进良好	
		社会效益指标	窗口服装统一度		=100.00(%)	
满意度指标	服务对象满意度指标	客户满意度		≥90.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	购买继承和遗赠不动产公证服务		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		1,200,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		1,200,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				完成年度内对疑难案件的申请人办理继承公证、接受遗赠公证等确认遗产的归属类案件的办理, 维护客户的切身利益, 提升政府窗口形象和窗口服务质量。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	公证服务单价		≤3800.00(元)	
	产出指标	数量指标	继承公证文书完成数量		≥300.00(件)	
		质量指标	法律合规性		合法合规	
		时效指标	项目完成及时率		及时	
	效益指标	经济效益指标	降低社会交易成本		有效降低	
		社会效益指标	维护社会公平正义		有效推进	
			促进家庭和社会稳定		有效推进	
	满意度指标	服务对象满意度指标	客户满意度		≥90.00(%)	
			普法与法治教育		有效推进	

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	存量宅基地入户调查测绘		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		125,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		125,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				完成车墩镇、佘山镇、新浜镇、石湖荡镇、泖港镇、叶榭镇排摸梳理的 2536 户存量宅基地及其上房屋的内外业调查, 调查数据梳理, 制作、检查及数据库入库, 档案的整理。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	测绘户均价格		≤1000.00(元)	
		产出指标	数量指标	测绘完成户数		=2536.00(户)
	质量指标		数据整理完成率		=100.00(%)	
	时效指标		项目完成及时率		及时	
	效益指标	经济效益指标	宅基地确权登记工作有序进行		推进良好	
		社会效益指标	顺利完成我区农村房地一体宅基地确权登记工作任务		顺利完成	
		可持续影响指标	切实维护农民宅基地合法权益, 落实乡村振兴战略		有序推进	
满意度指标	服务对象满意度指标	客户满意度		≥90.00(%)		

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	城建档案库房七氟丙烷气体灭火系统换液		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金(元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		350,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		350,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目绩效目标	项目总目标			年度总体目标		
				在 2026 年度完成七氟丙烷气体灭火系统药剂进行重新充装, 储剂瓶更换, 以及对灭火系统各组件检测及管网系统的全面清洗。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效指标	成本指标	经济成本指标	七氟丙烷气体重新充装, 并对消防管网进行清洗及个组件检测		≤25.00(万元)	
			更换七氟丙烷气体储剂瓶		≤10.00(万元)	
	产出指标	数量指标	更换储剂瓶		≥12.00(个)	
			维修计划完成度		=100.00(%)	
		质量指标	设备检验合格率		=100.00(%)	
			维护设备平均完好率		=100.00(%)	
	效益指标	时效指标	维护需求响应及时性		及时	
		经济效益指标	设备成本降低率		≥10.00(%)	
		社会效益指标	库房条件改善		提升	
	满意度指标	服务对象满意度指标	库房事故发生率		=0.00(次)	
使用人员满意度			满意			

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	城建档案库房恒温恒湿空调设备更换		项目性质	其他经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市松江区规划和自然资源局		实施单位	上海市松江区自然资源确权登记事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		250,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		250,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				在 2026 年度完成档案库房恒温恒湿空调设备更换, 保证档案库房安全。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本 指标	更换恒温恒湿设备主机及风机, 并对空调管道做检查		≤25.00(万元)	
			更换恒温恒湿设备		≥1.00(套)	
	产出指标	数量指标	计划完成度		≥100.00(%)	
			设备检验合格率		=100.00(%)	
			需求响应及时性		及时	
	效益指标	经济效益 指标	维修成本降低率		降低	
			库房条件改善		提升	
			库房事故发生率		=0.00(次)	
	满意度 指标	服务对象 满意度指 标	使用人员满意度		满意	
			运维机制健全性		健全	